

# Allgemeine Geschäftsbedingungen

## Villa Scannagallo

1. Die Preise sind Wochenmietpreise und gelten jeweils von Samstag bis Samstag. In den Preisen sind alle Nebenkosten wie Bettwäsche/Handtücher (mit wöchl. Wechsel), Tischwäsche, Gas für Gasherd, Strom, Wasser und die Endreinigung enthalten.
2. Gegen Extraberechnung: Hunde sind auf Anfrage und nur unter vorheriger Anmeldung erlaubt. Pro Tag werden €5,00 berechnet. Heizung wird separat nach Verbrauch vor Ort berechnet mit €2,00/qm.
3. Für eine verbindliche Buchung ist eine 30%ige Anzahlung zu leisten, Restzahlung bis spätestens 50 Tage vor Anreise, jeweils auf das Konto der Agenzia Sole-Italia.
4. Anreise zwischen 12 und 20 Uhr. Abreise bis spätestens 10 Uhr.  
Es wird gebeten eine Kopie ihres Ausweises oder Reisepasses bei Anreise bereitzuhalten (Vorschrift der Behörden).
5. Bei Reiserücktritt werden folgende Storno-Gebühren erhoben (in % des Mietpreises):
  - 10% - bis 50 Tage vor Anreise
  - 50% - 49 bis 30 Tage vor Anreise
  - 90% - innerhalb von 29 Tagen vor Anreise
  - 100% - 2 Tage (48 Stunden) vor Anreise
6. Es ist eine Kautions von €200,00 bei Anreise zu hinterlegen, die am Abreisetag zurückerstattet wird, wenn keine Schäden verursacht wurden.
7. Gerichtsstand ist Siena.